

# Algemene Voorwaarden van Aarts Toiletcabineverhuur

1. De verhuurder stelt tegen de vooral overeenkomst huurprijs aan haar cliënten toiletcabines of andere sanitaire voorzieningen ter beschikking. De door de verhuurder aan de huurder te beschikking gestelde objecten blijven te allen tijde het eigendom van de verhuurder. Het staat de huurder niet vrij de objecten te vervreemden te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren, onder of weder te verhuren of in zekerheid c.q. gebruiken aan derde over te dragen. De huurder is verplicht tegenover derde, zoals beslagleggende schuldeisers blijf te geven van het eigendomsrecht op de objecten van de verhuurder, zodra het gevaar bestaat dat een derde de objecten gaat beschouwen als eigendom van de verhuurder.

2. De verhuurder levert de objecten in gebruiksklare staat. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen zal plaatsing c.q. verplaatsing uitsluitend mogen geschieden middels het door de verhuurder aangewezen personeel. Plaatsing zal uitsluitend geschieden op een plaats die voor het voertuig van de verhuurder bereikbaar is. Verplaatsing kan alleen geschieden in overleg met de verhuurder onder schriftelijke vermelding van de gekozen locatie

3. De huurperiode vangt aan op de in de overeenkomst genoemde datum. De huurder zal voor tijdige plaatsing zorg dragen. Annulering door de huurder (om welke reden dan ook) kan uitsluiting schriftelijk. Reeds gemaakt kosten zullen op de huurder worden verhaald.

4. De verhuurder verplicht de huurders de objecten als een goed thuisvader te beheren. Reinigen en / of ledigen zal uitsluitend door personeel van de verhuurder mogen geschieden. De huurder is verplicht personeel van de verhuurder te allen tijden toegang tot de gehuurde objecten te verlenen, teneinde de verhuurder in de gelegenheid te stellen reparatie-en / of servicewerkzaamheden te doen uitvoeren. De huurder dient vrije toegang te garanderen voor servicewagens van de verhuurder tot op een afstand van zes meter van de toiletcabines. Mocht de verhuurder op grond van de in dit artikel genoemde bepalingen of door een ander, door of namens de huurder veroorzaakte omstandigheid, niet in de gelegenheid zijn een overeengekomen servicebeurt uit te voeren, dan wordt deze geacht te zijn uitgevoerd.

5. De verhuurder garandeert jegens de huurder dat de objecten bij de plaatsing deugdelijk functioneren. Voor eventuele kosten en / of schade, welke voor de huurder kunnen ontstaan ten gevolge van enigen schade en / of defect aan de objecten of aan derde toegebracht, draagt de verhuurder geen aansprakelijkheid. Voor alle eventuele aanspraken van derde te dien zaken verklaart de huurder de verhuurder te vrijwaren.

6. In geval van beëindiging op de gronden als omschreven in de leden d en c zijn de vervallen en nog te vervallen huurtermijn onmiddellijk door de verhuurder opeisbaar. De verhuurder heeft het recht op vordering van verdere schadevergoeding zonder dat de verhuurder gehouden zal zijn tot restitutie van enig door haar ontvangen bedrag. De huurder is verplicht te gedogen dat de objecten na het einde van de huurovereenkomst - ook in geval van tussentijdse beëindiging - ten hoogste drie werkdagen bij de huurder in bewaring blijven. In geval van beëindiging van de huurovereenkomst is de huurder verplicht op eerste verzoek van de verhuurder alle medewerking te verlenen aan verwijdering van de objecten zulks op straffe van de huurder in een dwangsom van € 250,- per dag per object in het geval dat de huurder in gebreke mocht blijven aan een dergelijke verwijdering mede te werken of te doen medewerken.

## 7. AANSPRAKELIJKHEID

- a. Wij zijn op generlei wijze aansprakelijk jegens cliënt en/of derde voor gebreken aan gehuurde goederen.
  - b. Derhalve zijn wij nimmer verplicht tot vergoeding van economische schade, schade aan leven of eigendommen en dergelijke door welke oorzaak ook bij cliënt en/of derde ontstaan door de gehuurde goederen.
  - c. Afspraak of overeenkomsten met ondergeschikte leden van ons personeel binden ons niet, voor zover een en ander niet schriftelijk door ons te bevestigd.
  - d. De cliënt is immer aansprakelijk voor eventueel uit het gebruik van de openbare weg met het gehuurde voortvloeiende schade hoe ook genaamd.
  - e. De cliënt is immer aansprakelijk voor beschadigingen en/of diefstal aan het gehuurde.
  - f. Gedurende de huurtermijn is alle risico van het gehuurde voor de klant, behoudens storm-of brandschade. Wij zijn nimmer aansprakelijk voor enig zichtbaar of onzichtbaar verborgen of niet verborgen gebrek.
7. De huurovereenkomst eindigt, onverminderd het bepaalde in het burgerlijk wetboek.
- a. Door tijdsverloop van de huurovereenkomst.
  - b. Door tussentijdse schriftelijke opzegging zijdens de huurder.
  - c. Met onmiddellijke ingang door opzegging zijdens de verhuurder in geval van:
    - grove nalatigheid en / of opzettelijke beschadiging ten aanzien van de objecten door of namens de huurder verricht.
    - Het door de huurder niet meer kunnen instaan voor de veiligheid van de objecten en / of het personeel van de huurder
    - Het zonder geldige reden weigeren van de toegang van het personeel van de verhuurder tot de objecten.
    - Het in gebreken blijven met de tijdige betalingen van de vervallen huurtermijn.
    - Faillissement of surseance van betaling van de huurder, beslaglegging ten laste van de huurder ontbinding van de rechtspersoon van de huurder c.q. overlijden van de eigenaar van de rechtspersoon van de huurder.

8. Betaling van al hetgeen de huurder aan de verhuurder verschuldigd is, dient zonder enige compensatie te geschieden binnen de door verhuurder aangegeven termijn om op den duur de verhuurder aangegeven wijze. Bij niet of niet tijdig betalen is de huurder aan de verhuurder verschuldigd een bedrag, waarbij een gedeelte van een maand voor de gehele maand wordt gerekend. Ten laste van de huurder komen alle kosten door de verhuurder te maken tot behoud en uitoefening van haar rechten. Zowel in als buiten rechten.

9. Veranderingen en/of aanpassingen in de huurovereenkomst of in deze voorwaarde gelden alleen indien zij schriftelijk door de verhuurder aan de huurder zijn bevestigd

10. Op alle transactie en/of door de verhuurder te sluiten overeenkomsten is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. Alle eventuele geschillen voortvloeiende uit een overeenkomst met de verhuurder zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het Arrondissement 's-Hertogenbosch.